

TVERRR FAGLIG RAMMEAVTALE

MED HURTIGRENOVERING AS

HEMVAR.NO



Hemvar

INNHOLDSFORTEGNELSE

| **1** Hva er en rammeavtale?

| **2** Forutsigbarhet for styret

| **3** Økonomiske fordeler

| **4** Tidsbesparende aspekter

| **5** Hurtigrenovering AS tilbyr en tverrfaglig rammeavtale

| **6** Fordeler med en tverrfaglig rammeavtale

| **7** Kvalitet, tid og kostnad

| **8** Presentasjon av leverandørene i den tverrfaglige rammeavtalen

Kvalitetssikrede leverandører – enklere styrearbeid

Med den tverrfaglige rammeavtalen får dere leverandører som allerede er grundig vurdert etter en rekke kriterier – fra fagkompetanse og økonomisk trygghet til HMS, miljøansvar og digital modenhet.

Resultatet?

- Trygghet for styret – lavere risiko og mindre administrasjon
- Forutsigbarhet i tid, kostnad og kvalitet
- Beboere som opplever profesjonell drift og økt trivsel

Én rammeavtale. Én kvalitetssikret leverandørkjede.

Én enklere hverdag for styret.

Hemvar.no



1. Hva er en rammeavtale?

En rammeavtale gir borettslaget eller sameiet forutsigbarhet og trygghet. Gjennom avtalen med Hurtigrenovering AS fastsettes klare vilkår for leveranser, priser og betingelser i hele avtaleperioden. Det betyr færre forhandlinger, ryddige prosesser og en enklere hverdag for styret.

2. Forutsigbarhet for styret

Rammeavtalen er juridisk bindende og gir styret et stabilt og forutsigbart samarbeid. Med tydelige vilkår og faste rammer får dere både fleksibilitet og betydelige administrative besparelser.

3. Økonomiske fordeler

Med rammeavtalen får borettslaget eller sameiet økonomiske fordeler gjennom faste priser og forutsigbare betingelser. Det gir lavere kostnader, bedre oversikt og høyere effektivitet i styrets arbeid.

4. Tidsbesparende aspekter

En rammeavtale sparer styret for tid ved å fjerne behovet for gjentatte forhandlinger. Med en fast struktur blir prosessene raskere, mer effektive – og frigjør tid til å utvikle samarbeidet i stedet for å bruke den på administrasjon.



5 Hurtigrenovering tilbyr en tverrfaglig rammeavtale

Bygningsmessige arbeider

Alle bygningsmessige arbeider utføres av Hurtigrenovering AS, som er en sentralt godkjent mesterbedrift.

Rørleggerarbeider

Alle rørleggerarbeider utføres av autorisert rørleggerbedrift.

Elektrikerarbeider

Alle elektriske arbeider utføres i samsvar med NEK 400, og alltid av autoriserte faglærte elektrikere.

Branntekniske installasjoner

Gjennom den tverrfaglige rammeavtalen får boligselskapene tilgang til tjenester levert av autorisert og ISO-sertifisert brannforebygger.

Gravearbeider og drenering

Hurtigrenovering AS utfører alle typer gravearbeider og drenering.

6 Fordeler med en tverrfaglig rammeavtale

1 Én kontaktperson

Kun én kontaktperson å forholde seg til, uavhengig av hvilket fagfelt som skal utføres.

2 Dere slipper prosjektlederrollen

Styret slipper å koordinere de ulike fagfeltene, da prosjektledelsen håndteres av Hurtigrenovering.

3 Gitt responstid

Rammeavtalen innebærer en avtalt responstid, noe som gir forutsigbarhet og prioritet.

4 Kortere linjer mellom fagfeltene

Korte kommunikasjonslinjer mellom fagene, som er vant til å jobbe sammen og kjenner hverandres arbeidsmetoder.

5 Ting fungerer som de skal

Jevnlige og behovsbaserte oppgaver utføres uten at oppdragsgiver trenger å involvere seg, og kvaliteten er konsistent.

6 Samlet dokumentasjon

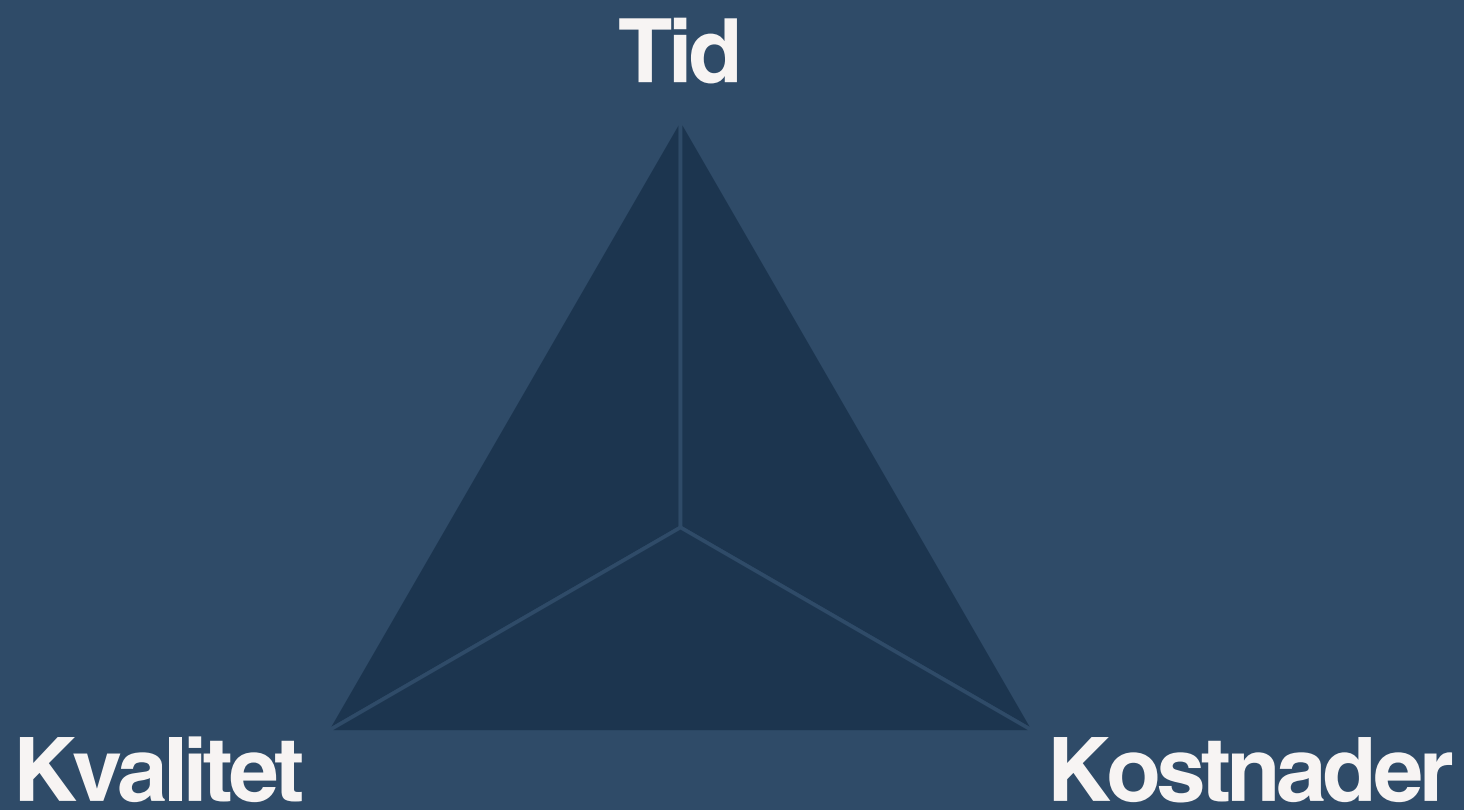
All nødvendig dokumentasjon samles på ett sted, i henhold til rammeavtalen, noe som er viktig med stadig strengere krav til dokumentasjon.

7

KVALITET, TID OG KOSTNAD

Prosjekttrekanten representerer de tre grunnleggende begrensningene i ethvert prosjekt: tid, kostnad og kvalitet (arbeidsomfang).





Tid

Hvor raskt prosjektet skal fullføres.

Kostnad

Hvor mye prosjektet vil koste å gjennomføre.

Kvalitet (arbeidsomfang)

Kvaliteten på leveransen og arbeidsomfanget.
Da både funksjonell og estetisk.



**EN PARTNER. ALLE FAG.
GARANTERT KVALITET.**

Hemvar.no

POST@HEMVAR.NO

